



## CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE  
CIVILE

### **Determina del Responsabile del Servizio N. 166 del 15/10/2025**

PROPOSTA N. 1562 del 14/10/2025

**OGGETTO:** LAVORI PER “INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER IL RIPRISTINO DELLA PERCORRIB. DI VIA LUISA BACCARIA IN LOCALITÀ PALOZZO DI CEPAGATTI” – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE INDENNITA' DI ASSERVIMENTO- CUP: J31B20000910004

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°**

#### **DATO ATTO CHE:**

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025, prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 30.12.2024 e s.m.i., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2025-27;

**VISTO** il D.L. n. 19/2024 con la cui entrata in vigore il giorno 02.03.2024 sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni concernenti le risorse di cui alla L. 145/2018 (cd. Medie Opere) con lo stralcio delle stesse dai contributi a valere sulle risorse del PNRR misura M2C4I2.2 a seguito della decisione del Consiglio ECOFIN dell'8 dicembre 2023 ed il conseguente ritorno al finanziamento da parte del Ministero dell'Interno L. 145/2018 art.1 comma 139 D.M. 08/11/2021;

**DATO ATTO CHE** con il D.L. 19/2024 l'opera denominata “INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER IL RIPRISTINO DELLA PERCORRIBILITÀ DI VIA LUISA BACCARIA IN LOCALITÀ PALOZZO DI CEPAGATTI” - CUP J38H22000610001 dell'importo complessivo di € 735.000,00 è stata stralciata dai contributi a valere sulle risorse PNRR ed è finanziata dalla L. 145/2018 art.1 comma 139 D.M. 08/11/2021;

#### **PREMESSO CHE:**

- Con deliberazione di Giunta comunale n. 73 del 23.07.2024 è approvato il progetto esecutivo dei lavori inerenti agli “Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per il ripristino della percorribilità di Via Luisa Baccaria in località Palozzo di Cepagatti” dell'importo complessivo di € 735.000,00;
- Con Determina n.158 del 13.08.2024, R.G. 944 in pari data, è aggiudicato l'appalto dei lavori in favore dell'operatore economico Di Giuseppe Costruzioni S.r.l. Unipersonale;
- Con verbale del 14.05.2025, prot. 13453, è avvenuta la consegna dei lavori;
- Con nota prot. 20516 del 21.07.2025 l'Archeologo incaricato Dott. Eugenio Di Valerio ha trasmesso a questo Comune una Segnalazione di rinvenimento archeologico durante l'esecuzione dei lavori di palificazione;
- Con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 21987 del 04.08.2025 la Soprintendenza ha indicato una serie di approfondimenti conoscitivi sul manufatto rinvenuto;
- Con nota prot. 24974 del 10.09.2025 l'Archeologo incaricato Dott. Eugenio Di Valerio ha redatto e trasmesso a questo Comune la Relazione in corso d'Opera relativa al summenzionato rinvenimento e con nota prot.25152 del 11.09.2205, la stessa è stata trasmessa alla Soprintendenza per opportuna

conoscenza rappresentando altresì l'intenzione di predisporre una variante tecnica e suppletiva ai sensi dell'art.120 c.1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 al fine di porre in essere, tra le altre, le prescrizioni di tutela contenute nella Relazione in corso d'opera e concordate con la Soprintendenza medesima;

- Con DGC n. 126 del 07.10.2025 è approvata la Perizia di variante tecnica e suppletiva ex art.120 comma 1 lett c) del D. Lgs. 36/2023, contenente, tra le altre, la modifica della rete fognante interferente con il ritrovamento archeologico;

**ATTESO CHE** la variante al progetto si è resa necessaria per affrontare circostanze imprevedibili emerse in corso d'opera, che hanno reso indispensabili interventi integrativi rispetto alla configurazione originaria, tra cui il rinvenimento archeologico (calcara), che ha imposto una successiva deviazione del tracciato della condotta di smaltimento acque, con conseguente adozione del pertinente piano particellare per l'introduzione di una servitù di passaggio;

**DATO ATTO CHE:**

- Con nota n. 26079 del 19.09.2025 è inviato, all'avente titolo individuato nel Piano particellare d'esproprio, *Avvio del procedimento di imposizione di servitù per pubblica utilità e deposito atti ex art. 16, c. 4, D.P.R. 327/2001*;
- Con atto di Adesione volontaria a titolo oneroso, prot. n. 26082 del 19.09.2025, l'avente titolo individuato nel Piano particellare d'esproprio, ha manifestato la propria volontà di aderire alla imposizione di servitù e occupazione temporanea di quota parte degli immobili di proprietà identificati al NCEU al fg. 27 part.IIe 354 e 355;
- Con nota prot.26990 del 30.09.2025 l'avente titolo ha comunicato i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010;

**CONSIDERATO CHE**, al fine di definire la procedura di imposizione di servitù di condotta, occorre procedere con la liquidazione dell'indennità di € **OMISSIS** da corrispondere a **---OMISSIS--- OMISSIS---** generalità in atti, proprietario per 1000/1000 dell'area in catasto fg. 27 part.IIe 354 e 355;

**RITENUTO** opportuno impegnare e liquidare allo scopo, la somma di € **-----** in favore **-----OMISSIS-----** per le citate motivazioni, a valere sul cap. **2834/11/2023**;

**DATO ATTO CHE** il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;

**CONSIDERATO** che trattandosi di impegno e liquidazione di corrispettivo per cessione volontaria di beni da assoggettarsi a servitù di condotta, non deve essere acquisito il CIG;

**TENUTO CONTO** che il finanziamento dell'appalto in parola trova copertura finanziaria al cap. 2834/11/2023, a valere sulle risorse previste dalla L. 145/2018, interventi per "Medie Opere";

**RILEVATO CHE:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 13.03.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
- Nel vigente Piano PIAO, il presente provvedimento non risulta mappato in quanto trattasi di procedure di asservimento per pubblica utilità;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

**DATO ATTO** che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

**VISTI:**

- La Legge 7 agosto 1990 n. 241;

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- l'art. 16 c. 4 del DPR 327/2001;
- Il D.L. 19/2024;
- Il D.L.vo 267/2000;
- Il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e servizi;
- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

### **DETERMINA**

per tutto quanto in narrativa premesso che qui s'intende integralmente trascritto:

**Che** le premesse e considerazioni sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di impegnare**, per i motivi di cui in premessa a saldo del corrispettivo per la cessione volontaria di beni da assoggettarsi a servitù di condotta occorrenti per l'esecuzione dei lavori, alla persona di cui appresso la somma riportata: -----OMISSIS----- (proprietà per 1000/1000 fg. 27 part. lle 354 e 355), a valore sul cap. **2834/11/2023**;

**Di liquidare** per i motivi di cui in premessa a saldo del corrispettivo per la cessione volontaria di beni da assoggettarsi a servitù di condotta occorrenti per l'esecuzione dei lavori, alla persona di cui appresso la somma riportata: -----OMISSIS----- (proprietà per 1000/1000 fg. 27 part. lle 354 e 355), a valore sul cap. **2834/11/2023**;

**Di dare atto** che:

- o la somma sarà versata sul conto corrente indicato dal beneficiario in atti che si trasmettono in copia al Servizio 1°;
- o sulla somma così come sopra determinata non sarà operata la ritenuta del 20% prevista dall'art.35 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, in quanto trattasi di immobili che non rientrano nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D;
- o il finanziamento dell'appalto in parola trova copertura finanziaria al cap. 2834/11/2023, a valore sulle risorse previste dalla L. 145/2018, interventi per "Medie Opere";
- o ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 alla procedura di che trattasi, trattandosi di impegno e liquidazione di corrispettivo per cessione volontaria di beni soggetti a servitù di condotta, non deve essere acquisito il CIG;
- o il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;
- o che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;

**Di informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR PESCARA nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e dalla piena conoscenza di esso.

**Di trasmettere**, per quanto di competenza, la presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario.

### **VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1562 del 14/10/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA** in data 15/10/2025

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1562 del 14/10/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 21/10/2025.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1874**

Il 21/10/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1273 del 21/10/2025 con oggetto:  
**LAVORI PER "INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER IL RIPRISTINO DELLA PERCORRIB. DI VIA LUISA BACCARIA IN LOCALITÀ PALOZZO DI CEPAGATTI" – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO- CUP: J31B20000910004**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 21/10/2025.